

# N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung  
der Bezirksvertretung 8  
am 22.01.2009

**Beginn der Sitzung: 16:00 Uhr**

## Tagesordnung:

### I. Öffentlicher Teil

- |    |              |   |
|----|--------------|---|
| 1  |              | Anerkennung der Tagesordnung  |
| 2  |              | Genehmigung der Niederschrift vom 04.12.2008  |
| 3  | 178 305/2008 | Erweiterung des Taubenturms Eller-Mitte<br>(Antrag CDU - Fraktion)  |
| 4  | 66/ 173/2008 | Umgestaltung der Verkehrsfläche Am Turnisch / Reisholzer<br>Straße - Planungsbeschluss  |
| 5  | 61/ 8/2009   | FNP-Änderung Nr. 141 - Elbsee - Öffentlichkeitsbeteiligung  |
| 6  | 178 5/2009   | Zuschuss an den Unterbacher Tennisclub e.V.   |
| 7  | 178 33/2009  | Zuschüsse zu kulturellen Veranstaltungen im Stadtbezirk 8,<br>hier: Initiativkreis Unterbacher Kulturtage e.V.  |
| 8  | 52/ 1/2009   | Sportanlage Niermannsweg (SC 1920 Unterbach e.V.),<br>Neubau eines 2. Kunstrasenspielfeldes mit leichtathletischen<br>Anlagen - Bau- und Finanzierungsbeschluss - |
| 9  | 178 1/2009   | Skater-Anlage im Stadtbezirk 8 (Anfrage CDU - Fraktion)   |
| 10 | 178 11/2009  | Kath. Jugendbildungsstätte St. Swibert,<br>Gödinghover Weg 11 (Anfrage Frau Schnura)  |
| 11 | 178 15/2009  | Ausbau Rothenbergstraße (Anfrage Frau Schnura)  |
| 12 | 178 16/2009  | Parksituation Gatherweg (Anfrage SPD - Fraktion)  |
| 13 | 178 17/2009  | Wohnungsbestände im Stadtbezirk 8<br>(Anfrage SPD - Fraktion)   |
| 14 | 178 22/2009  | Postfiliale Gumbertstraße (Anfrage SPD - Fraktion)  |
| 15 | 178 24/2009  | Gelände Sturmstraße / Sodener Weg<br>(Anfrage SPD - Fraktion)   |
| 16 | 178 25/2009  | Sanierung der S-Bahnhöfe Eller und Eller-Süd<br>(Anfrage CDU - Fraktion)  |
| 17 | 178 26/2009  | Masterplan Spielplätze Stadtbezirk 8<br>(Anfrage CDU - Fraktion)  |
| 18 | 178 27/2009  | Fahrbahninstandsetzungen Stadtbezirk 8<br>(Anfrage CDU - Fraktion)  |
| 19 | 178 12/2009  | Alarm- und Gefahrenabwehrplan Bayer-CO-Pipeline<br>(Antrag Frau Schnura)  |
| 20 | 178 13/2009  | LEG-Wohnungen im Stadtbezirk 8 (Antrag Frau Schnura)  |
| 21 | 178 14/2009  | Bewertung und Schlussfolgerung zur rechtsextremen<br>Gewalt im Stadtbezirk 8 (Antrag Frau Schnura)  |

22	178 18/2009	Verkehrsberuhigung "Am Pfaffenbusch" (Antrag SPD - Fraktion)
23	178 19/2009	Rheinbahn-Wartehallen in Unterbach (Antrag SPD - Fraktion)
24	178 20/2009	Zweckverband Unterbacher See (Antrag SPD - Fraktion)
25	178 21/2009	Bushaltestelle "Friedhof Unterbach" - Zebrastreifen (Antrag SPD - Fraktion)
26	178 23/2009	S-Bahnhof Eller-Süd - Fahrradständer (Antrag SPD - Fraktion)
27	178 28/2009	Parkpflegewerk Schloss Eller (Antrag CDU - Fraktion)
28	178 29/2009	Grundwasserkataster Stadtbezirk 8 (Antrag CDU-Fraktion)
29	178 30/2009	Fußgängerübergänge Kreuzung Heidelberger Str. / Schlossallee (Antrag CDU - Fraktion)
30	178 31/2009	Straßenschäden im Stadtbezirk 8 (Antrag SPD - Fraktion)
31	178 2/2009	Parkmarkierungen im Stadtbezirk 8
32	178 4/2009	Fußweg Schlossallee zur Dieter-Forte-Gesamtschule
33	178 6/2009	Feuerwache / Sirenenwarnsystem in Unterbach
34	178 7/2009	Widmung von Straßen
35	178 8/2009	Probeweise Öffnung der Einbahnstraßen Bebelstraße, Elenkamp und Lassallestraße für Radfahrer
36	178 9/2009	CO-Pipeline
37	178 10/2009	Gleiskörper Kuthsweg - Komplettierung der Begrünung
38	178 32/2009	Turnhalle GHS Bernburger Straße
39	178 34/2009	Stadtbahnhaltestelle Betriebshof Eller
40	60/ 20/2009	Masterplan Schulen, Programm 2009 und 2010
41	178 35/2009	Baumfällungen an der Südlichen Düssel
42	178 36/2009	Ampelschaltung Bernburger Straße / Karlsruher Straße
43	178 37/2009	Maßnahmen zur Förderung des Radverkehrs im Stadtbezirk 8
44	178 38/2009	Sonnenschutzplätze Unterbacher See
45	178 39/2009	Papierkörbe Unterbacher See
46	178 40/2009	Monckartzhofweg - Sitzbänke
47	178 41/2009	Fläche Posener Straße / Breslauer Straße / Richardstraße

## II. Nichtöffentlicher Teil

NÖ 1		Anerkennung der Tagesordnung
NÖ 2		Genehmigung der Niederschrift vom 04.12.2008
NÖ 3	178 3/2009	Gehweg Gerresheimer Landstraße (Antrag Frau Suciú - Sibianu)

### Anwesend:

#### Mitglieder der Bezirksvertretung 8

Frau	Albes	SPD
Herr	Barb	CDU
Herr	Fischer	SPD
Frau	Härle	SPD

Herr	Kuczera	SPD	Bezirksvorsteher
Herr	van Leyen	CDU	
Frau	Ott	Bü 90 / Grüne	
Frau	Pohlmann	SPD	
Frau	Reidt-Schmidt	SPD	
Herr	Rütz	CDU	
Herr	Schulte	CDU	1. stellv. Bezirksvorsteher
Herr	Schultz	CDU	
Frau	Suciu-Sibianu	FDP	
Herr	Terbuyken	CDU	
Frau	Thiele	CDU	
Herr	Walter	SPD	
Herr	Wolongiewicz	CDU	
Herr	Zens	Bü 90 / Grüne	2. stellv. Bezirksvorsteher

**vom Rat**

Herr	Albes	SPD
Herr	Simons	CDU

**Verwaltung**

Herr	Kolisch	Stadtplanungsamt
Herr	Meinhardt	Amt für Verkehrsmanagement
Herr	Meyer	Amt für Verbraucherschutz
Herr	Silz	Amt für Verkehrsmanagement
Frau	Tebbel	Stadtplanungsamt
Herr	Frymuth	Bezirksverwaltungsstelle 8
Herr	Gierling	Bezirksverwaltungsstelle 10

**Presse**

Herr	Sorkau	Rheinische Post
------	--------	-----------------

**sonstige Teilnehmer**

Herr	Pohlmann	Seniorenbeirat
------	----------	----------------

**entschuldigt fehlen**

Herr	Friedel	CDU - beratendes Mitglied
Herr	Lemmer	Freie Wähler - beratendes Mitglied
Frau	Schnura	DKP
Herr	Syska	SPD - beratendes Mitglied
Frau	Thum	SPD - beratendes Mitglied
Herr	Vatalis	SPD - beratendes Mitglied

## I. Öffentlicher Teil

Der B e z i r k s v o r s t e h e r begrüßt die Anwesenden und eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung.

### 1 Anerkennung der Tagesordnung

Vor Eintritt in die Tagesordnung fasst die Bezirksvertretung 8 folgenden einstimmigen Beschluss:

Bezirksvertretung 8 bestellt Herrn Wolfgang Gierling zum Schriftführer der Sitzung.

Herr F r y m u t h bittet um Aufnahme der folgenden Punkte in die Tagesordnung:

- TOP 8 Sportanlage Niermannsweg (SC 1920 Unterbach e.V.) -  
Neubau eines 2. Kunstrasenspielfeldes mit leichtathletischen Anlagen - Vorlage 52/ 1/2009
- TOP 40 Masterplan Schulen, Programm 2009 und 2010  
- Vorlage 60/ 20/2009
- TOP 41 Baumfällungen an der Südlichen Düssel  
- Vorlage 178 35/2009
- TOP 42 Ampelschaltung Bernburger Straße / Karlsruher Straße  
- Vorlage 178 36/2009
- TOP 43 Maßnahmen zur Förderung des Radverkehrs im  
Stadtbezirk 8 - Vorlage 178 37/2009
- TOP 44 Sonnenschutzplätze Unterbacher See  
- Vorlage 178 38/2009
- TOP 45 Papierkörbe Unterbacher See  
- Vorlage 178 39/2009
- TOP 46 Monckartzhofweg - Sitzbänke  
- Vorlage 178 40/2009
- TOP 47 Fläche Posener Straße / Breslauer Straße / Richardstraße  
- Vorlage 178 41/2009

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig anerkannt.

## **2 Genehmigung der Niederschrift vom 04.12.2008**

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

## **3 Erweiterung des Taubenturms Eller-Mitte (Antrag CDU - Fraktion) Vorlage 178 305/2008**

Herr M e y e r erläutert die aus veterinärmedizinischer Sicht wichtigen Eckdaten zur Taubenreduzierung. Hierbei zählt er verschiedenste Möglichkeiten zur Reduzierung von Taubenaufkommen auf und weist darauf hin, dass bei tierschutzkonformem Einsatz von Taubenschlägen eine Reduzierung von bis zu 100% der Population möglich ist. Zwingende Kriterien, wie Fütterungsverbot, ausreichend großer Taubenschlag, regelmäßige Kontrolle und Austausch der Eier müssten jedoch eingehalten werden. Darüber hinaus berichtet er über Erfolge bei der Vergrämung und Reduzierung von Tauben in anderen Städten mittels eines mobilen Taubenschlages.

Herr W a l t e r weist seitens der SPD - Fraktion darauf hin, dass mit dem bereits eingerichteten Turm, der die Verlagerung der Tauben aus dem Bereich Gumbertstraße bewirken sollte, dieses Ziel nicht erreicht wurde.

Herr R ü t z erinnert daran, dass die CDU - Fraktion bereits vor der Installation des jetzigen Taubenschlages darauf hingewiesen hat, dass dieser zur Verlagerung des Taubenaufkommens aus dem gewünschten Bereich nicht ausreicht.

Im Verlauf einer ausführlichen Aussprache beantwortet Herr M e y e r Fragen der Bezirksvertretung 8.

Der B e z i r k s v o r s t e h e r bittet wegen Beratungsbedarf um 16.53 Uhr um Sitzungsunterbrechung.

Die Sitzung wird um 17.01 Uhr fortgesetzt.

Herr F i s c h e r stellt seitens der SPD-Fraktion folgenden Antrag:

Die Bezirksvertretung 8 bittet die Verwaltung, geeignete Mittel vorzuschlagen, um eine Reduzierung der Taubenpopulation zu erreichen. Bis dahin ist ein mobiler Taubenturm einzusetzen. Darüber hinaus sind weitere Vergrämungsmaßnahmen an der Bahnunterführung Gumbertstraße dringend erforderlich. Die Bezirksvertretung 8 soll durch den Verein Freilebende Stadttiere e.V. einen monatlichen Bericht über die Ergebnisse der Maßnahmen erhalten.

Im Anschluss an eine ausführliche Aussprache fasst die Bezirksvertretung 8 folgenden Beschluss (9 Ja - SPD, Grüne / 9 Nein - CDU, FDP):

Bezirksvertretung 8 lehnt den Änderungsantrag der SPD - Fraktion ab.

Im Anschluss an eine ausführliche Aussprache fasst die Bezirksvertretung 8 folgenden Beschluss (10 Ja - CDU, Grüne, FDP / 8 Nein - SPD, Grüne):

Bezirksvertretung 8 bittet die Verwaltung, den Taubenturm auf dem Parkplatz Eller-Mitte so zu erweitern, dass dieser ca. 120 - 150 weitere Tiere zum Zweck der Bestandsreduzierung per Eieraustausch aufnehmen kann. Gemeinsam mit dem Verein Freilebende Stadttiere e.V. und der Rheinischen Bahngesellschaft AG ist hierfür zu prüfen, ob sich als Standort für die Erweiterung die Dachfläche des Trafohäuschens, gegebenenfalls mittels einer Stützkonstruktion, oder hilfsweise ein Teil der Fläche, die an der Festenbergstraße angekauft worden ist, eignet. Ferner wird die Verwaltung gebeten, die Finanzierung des Taubenturms zu übernehmen, um so die Voraussetzungen für einen zeitnahen Baubeginn zu schaffen. Im Hinblick auf die Umsetzung sollte berücksichtigt werden, dass die Maßnahmen zur Taubenabwehr an der DB-Brücke Gumbertstraße bereits im letzten Jahr durch die Verwaltung und die Rheinische Bahngesellschaft AG beauftragt wurden und in Kürze umgesetzt werden sollen.

#### **4 Umgestaltung der Verkehrsfläche Am Turnisch / Reisholzer Straße - Planungsbeschluss - Vorlage 66/ 173/2008**

Herr S i l z erläutert die Planung zur Umgestaltung der Verkehrsfläche und geht auf Fragen der Bezirksvertretung 8 ein. Hinsichtlich der Einwendungen von Frau O t t bezüglich der Verkehrsabläufe erinnert Herr F r y m u t h daran, dass Grundlage des Beschlusses der Bezirksvertretung 8, der zu der nunmehr vorgestellten Planung führte, die Veränderung der Platzgestaltung, nicht aber die der Verkehrsbeziehungen war.

Herr W a l t e r äußert namens der SPD - Fraktion verkehrstechnische Bedenken. Da auch die Parkplatzreduzierung kritisch zu betrachten sei bestehe Beratungsbedarf. Er regt an, die Beschlussfassung bis nach einem noch festzulegenden Termin vor Ort zu vertagen und dann zu entscheiden. Diesem Vorschlag schließt sich Herr R ü t z seitens der CDU - Fraktion an.

Im Rahmen einer Aussprache verständigt sich die Bezirksvertretung 8 darauf, die Beratung und Beschlussfassung auf die nächste Sitzung zu vertagen. Darüber hinaus wird im Vorfeld ein Ortstermin mit Vertretern der Fachverwaltung sowie der Fraktionen und Parteien erbeten.

#### **5 FNP-Änderung Nr. 141 - Elbsee - Öffentlichkeitsbeteiligung Vorlage 61/ 8/2009**

Herr A l b e s bemängelt, dass im Plan bisher durch Symbole auf eine sportliche Nutzung hingewiesen wurde, diese aber im vorliegenden Plan fehlten. Hierzu erläutert Frau T e b b e l, dass solche baulichen Anlagen an den im wirksamen Flächennutzungsplan dargestellten Stellen nicht mehr beabsichtigt sind und diese Symbole daher in der geplanten Änderung nicht mehr enthalten sind. Das geplante Wellnessbad wird als Sondergebiet (Freizeit und Erholung) dargestellt. Ein Gesamtnutzungskonzept Elbsee soll die Nutzungen Sport, Erholung und

Natur in Einklang bringen. Die Darstellungen des weit gefassten Plangebiets zeigen, dass kein neuer Siedlungsansatz entstehen wird.

Herr R ü t z weist seitens der CDU - Fraktion auf die bereits getroffene Entscheidung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung hin und erinnert in diesem Zusammenhang an die Einbeziehung von zuständigen Gremien. Ergänzend weist Frau T e b b e l darauf hin, dass am Elbsee auch die Vereine weiterhin ansässig sind und berücksichtigt werden. Auf Nachfrage von Herrn A l b e s bestätigt sie, dass mit den Vereinen gesprochen wurde, diese mit der Planung einverstanden sind und auch künftig dort angesiedelt sein werden.

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Bezirksvertretung 8 empfiehlt dem Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung eine vorlagegemäße Beschlussfassung. Ferner beauftragt sie die Verwaltung gemäß § 3 Abs. 3 Nr. 18 der Bezirkssatzung, die Öffentlichkeitsbeteiligung in Form eines Planaushanges im Stadtplanungsamt durchzuführen.

## **6 Zuschuss an den Unterbacher Tennisclub e.V. - Vorlage 178 5/2009**

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Die Bezirksvertretung 8 beschließt die Gewährung eines Zuschusses in Höhe von bis zu 5.842,00 EUR aus Produktsachkonto 042 424 040 1000 7817001 900278 - Zuschüsse für Investitionen an Vereine - an den Unterbacher Tennisclub e.V. für die Erneuerung der Ballfangzäune auf der Tennisanlage Eichenwand 55. Die Beschlussfassung erfolgt vorbehaltlich der Beendigung der vorläufigen Haushaltsführung.

## **7 Zuschüsse zu kulturellen Veranstaltungen im Stadtbezirk 8, hier: Initiativkreis Unterbacher Kulturtage e.V. - Vorlage 178 33/2009**

Herr W a l t e r bittet die Verwaltung seitens der SPD - Fraktion, den Antragsteller darauf hinzuweisen, dass sich dieser künftig auch um Mittel aus dem Kultur-etat bemühen möge.

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Bezirksvertretung 8 bewilligt dem Initiativkreis Unterbacher Kulturtage e.V. für die im Jahre 2008 stattgefundenen Kulturtage und die Kunstmeile einen Zuschuss in Form einer Ausfallgarantie bis zu 40% des Veranstaltungsdefizits, höchstens jedoch 2.995,00 Euro.

**8 Sportanlage Niermannsweg (SC 1920 Unterbach e.V.) - Neubau eines 2. Kunstrasenspielfeldes mit leichtathletischen Anlagen - Bau- und Finanzierungsbeschluss - Vorlage 52/ 1/2009**

Die Vorlage wurde vor Beginn der Sitzung verteilt. Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Bezirksvertretung 8 empfiehlt dem Rat der Stadt eine vorlagegemäße Beschlussfassung.

**9 Skater-Anlage im Stadtbezirk 8 (Anfrage CDU - Fraktion) Vorlage 178 1/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass derzeit die verwaltungsinterne Abstimmung zur Planung einer Skater-Anlage läuft. Die zuständigen Fachämter sind dabei in einem ständigen Dialog mit den Rollsportlern.

**10 Kath. Jugendbildungsstätte St. Swibert, Gödinghover Weg 11 (Anfrage Frau Schnura) - Vorlage 178 11/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass ein Antrag auf Nutzungsänderung in einem Pflegeheim vom Antragsteller zurückgezogen wurde. Weitere Anträge und Informationen liegen der Verwaltung nicht vor.

**11 Ausbau Rothenbergstraße (Anfrage Frau Schnura) - Vorlage 178 15/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass weder im Verkehrsentwicklungsplan 2020 noch im Rahmen sonstiger Vorhaben, wie z.B. der L 404 n, ein Ausbau der Rothenbergstraße vorgesehen ist. Der geplante Ausbau zwischen der Autobahnanschlussstelle Erkrath und der Gerresheimer Landstraße ist eine Maßnahme des Landes Nordrhein-Westfalen. Im Verkehrsentwicklungsplan 2020 ist die Rothenbergstraße eine Lkw-Anbindungsstraße für das ehemalige Glashüttengelände von der Autobahn A 46. Eine darüber hinausgehende Bedeutung ist für diese Trasse nicht vorgesehen, also auch keine übergeordneten Empfehlungen als Durchgangsrouten zu anderen Lkw-Zielen in Düsseldorf. Die Prognose des Verkehrsentwicklungsplanes weist für die Rothenbergstraße bis 2020 einen Verkehrszuwachs von 5 - 10 % gegenüber heute aus. Dieser Verkehrszuwachs ist nicht mit der unterstellten L 404 n, sondern mit dem allgemeinen Verkehrswachstum auf den Einfallstraßen zu begründen. Ein Szenario ohne L404 n ergab ein ähnliches Verkehrswachstum auf der Rothenbergstraße. Damit liegt der Zuwachs im in den letzten 10 Jahren gezählten Schwankungsbereich, der zwischen 19.000 und 22.000 Kraftfahrzeugen / in 16 Stunden liegt. Die Lkw-Mengen haben allerdings in den letzten 10 Jahren von 1.150 auf 800 Lkw/16 Stunden abgenommen.

**12 Parksituation Gatherweg (Anfrage SPD - Fraktion) - Vorlage 178 16/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass auf dem Gatherweg, Am Stufstock und der Unterbacher Straße die Seitenräume beidseitig zum Parken genutzt werden. Auf dem Gatherweg befinden sich sogar baulich eingerichtete Querparkplätze. Dadurch ist der zur Verfügung stehende Parkraum optimal ausgenutzt und es besteht keine Möglichkeit, weitere Parkstände einzurichten. Da es sich um öffentlichen Straßenraum handelt, ist eine Reservierung von Parkraum für bestimmte Gruppen nicht möglich. So darf auch aufgrund eines Bundesverwaltungsgerichtsurteils aus dem Jahre 1998 eine ausschließliche Reservierung von Parkraum für Anwohner im öffentlichen Straßenraum nicht mehr erfolgen. Seitdem gibt es keine ausschließlich den Anwohnern vorbehaltenen Parkplätze mehr, sondern die vorhandenen Parkmöglichkeiten stehen allen Verkehrsteilnehmern gleichermaßen zur Verfügung. Die in Düsseldorf vorhandenen Bewohnerparkgebiete liegen alle im erweiterten Innenstadtbereich einschließlich des Linksrheinischen und in betroffenen Wohngebieten in der Nähe von Verkehrsschwerpunkten. Der Erfolg einer Bewohnerparkregelung ist allerdings zwingend abhängig von einer permanenten Verkehrsüberwachung. Bereits heute ist die städtische Verkehrsüberwachung gerade noch in der Lage, diese hohe Erwartungshaltung der Anwohner in den bestehenden Bewohnerparkgebieten zu erfüllen. Eine weitere Reglementierung des Parkraumangebotes, und somit die Einrichtung weiterer Bewohnerparkgebiete, ist nicht vorgesehen. In den Nachmittags- und Abendstunden stehen nach Betriebsschluss der ansässigen Firmen für die Anwohner ausreichend Parkmöglichkeiten zur Verfügung.

**13 Wohnungsbestände im Stadtbezirk 8 (Anfrage SPD - Faktion)  
Vorlage 178 17/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass Aussagen über die Struktur der Wohnungsanbieter innerhalb des Stadtbezirks 8 nicht möglich sind. Gesamtstädtisch ist die Struktur jedoch größtenteils geprägt durch Unternehmen, die als Wohnungsanbieter ehemals gemeinnützig eingestuft waren und über einen großen Besitz an Wohnungen der sozialen Wohnraumförderung verfügen. Es sind hauptsächlich Kapitalgesellschaften bzw. Genossenschaften. Im Wesentlichen sind zu nennen:

- Beamten-Wohnungs-Baugenossenschaft e.G., Düsseldorf, mit ca. 3.000 WE,
- Düsseldorfer Bau- und Spargenossenschaft e.G., Düsseldorf, mit ca. 1.900 WE,
- Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft e.G., Düsseldorf, mit ca. 6.500 WE,
- LEG Wohnen Düsseldorf GmbH; Düsseldorf; mit ca. 3.000 WE,
- Rheinwohnungsbau GmbH, Düsseldorf, mit ca. 6.300 WE,
- SWD Städtische Wohnungsgesellschaft Düsseldorf AG, mit ca. 8.500 WE,
- WOGEDO, Düsseldorf, mit ca. 4.500 WE,
- Wohnungsbau GmbH Familienhilfe, Düsseldorf, mit ca. 1.500 WE.

Der Verwaltung sind im Wesentlichen die bereits getätigten Veräußerungen der Bestände der LEG Wohnen, der Biterra AG und der Gagfa bekannt. Angaben

über die im Stadtbezirk 8 davon betroffenen Wohnungen liegen nicht vor. Informationen über geplante Veräußerungen sind der Verwaltung aktuell nicht bekannt.

**14 Postfiliale Gumbertstraße (Anfrage SPD - Fraktion) - Vorlage 178 22/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass es sich nach Auskunft der Deutschen Post AG beim Standort Gumbertstraße 105 in Düsseldorf-Eller um eine Filiale der Postbank handelt. Diese Postbank-Finanzcenter sind von den anstehenden Umwandlungen der von der Deutschen Post AG betriebenen Filialen bis zum Jahre 2011 nicht betroffen.

**15 Gelände Sturmstraße / Sodener Weg (Anfrage SPD - Fraktion)  
Vorlage 178 24/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass seitens des Amtes für Immobilienmanagement mit dem möglichen Investor unter Beteiligung des Umweltamtes weiter verhandelt wird. Hinsichtlich der Altlastenproblematik gibt es neue Erkenntnisse, die zunächst noch verwaltungsintern ausgewertet werden.

**16 Sanierung der S-Bahnhöfe Eller und Eller-Süd (Anfrage CDU - Fraktion)  
Vorlage 178 25/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass die Verwaltung zurzeit noch nicht über genauere Informationen zu Art und Umfang der Sanierungsmaßnahmen an den S-Bahn-Stationen verfügt. Dem Vernehmen nach enthält der zwischen dem Land und der DB-AG geschlossene Vertrag zur 2. Stufe der Modernisierungsoffensive durchweg für alle darin enthaltenen Stationen einen barrierefreien Ausbau. Momentan laufen Abstimmungsgespräche zwischen Land, VRR, DB-AG und der Stadt Düsseldorf über die inhaltliche Ausgestaltung und die Zeitplanung der Maßnahmen. Sobald belastbare Ergebnisse aus den Gesprächen zu den Stationen Eller und Eller-Süd vorliegen, wird die Bezirksvertretung 8 unterrichtet.

**17 Masterplan Spielplätze Stadtbezirk 8 (Anfrage CDU - Fraktion)  
Vorlage 178 26/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass mit der Planung für die Kinderspielplätze Peter-Richarz-Straße und Bunzlauer Weg in diesem Frühjahr begonnen wird. Die Planungen können der Bezirksvertretung 8 voraussichtlich nach der Sommerpause vorgestellt werden, so dass möglicherweise ein Baubeginn noch im Herbst erfolgen könnte. Da zunächst die rückständigen Projekte aus 2008 aufgearbeitet werden müssen, ist mit einer Abwicklung der Projekte 2009, im Stadtbezirk 8 sind dies die Standorte Wickenweg und Fuldaer Straße, voraussichtlich erst in 2010 zu rechnen.

**18      Fahrbahninstandsetzungen Stadtbezirk 8 (Anfrage CDU - Fraktion)  
Vorlage 178 27/2009**

Herr F r y m u t h teilt zu der Anfrage mit, dass bei Instandsetzungsmaßnahmen an Straßen regelmäßig die technischen Mindeststandards angewandt werden. Bei Instandsetzungen, die einen bestimmten Aufwand überschreiten, ist eine Mitbeteiligung der Anlieger an den Kosten nach dem Kommunalen Abgabengesetz zwingend vorgeschrieben. Die Überprüfung der Beitragspflicht wird durch einen Abgleich zwischen neu hergestelltem und altem Zustand vom zuständigen Fachamt durchgeführt. Einem Wunsch nach Beitragsfreiheit kann nicht entsprochen werden. Die Liste der Instandsetzungsmaßnahmen 2009 ist dynamisch und hat zu allen Zeitpunkten einen bestimmten Arbeitsstand. Maßnahmenveränderungen können immer eintreten. Die Abschnitte „Krokusweg“ und „Memeler Straße“ mussten unter Berücksichtigung des bereitgestellten Budgets und der technischen Dringlichkeit in der Priorisierung zurücktreten. Vor diesem Hintergrund werden sie als Reservemaßnahmen geführt. Bei der jeweiligen Jahresplanung der Radwegförderung wird eine Vorschau auf die geplanten Einzelmaßnahmen gehalten. Zum Zeitpunkt der Maßnahmenanmeldung sind nicht immer bereits alle Detailfragen zur Planung geklärt. Deshalb ergeben sich oftmals Differenzen zwischen Anmelde- und Ausführungslisten. Bei der Radverkehrsmaßnahme Reisholzer-/ Posener Straße konnten die notwendigen Klärungen noch nicht herbeigeführt werden. Deshalb steht der Umbau noch aus. Grundsätzlich gelten für die Einzelmaßnahme „Am Hackenbruch“ die vorangegangenen Erläuterungen. Konkret ist der Straßenbau für die Fahrbahndeckenerneuerung unter Berücksichtigung der verfügbaren Mittel nunmehr für das Jahr 2010 spätestens eingeplant.

Der B e z i r k s v o r s t e h e r erinnert in diesem Zusammenhang an den bislang unerledigten Antrag zum Gatherweg von Frau Albes. Herr F r y m u t h weist darauf hin, dass Straßenschäden, die eine Gefahrenstellen darstellen sofort, die übrigen ab etwa März behoben werden.

Herr R ü t z begrüßt, dass das zuständige Fachamt von sich aus tätig wird und mitgeteilte Schäden, soweit möglich, eigenständig aufnimmt und beseitigt.

Hinsichtlich eventuell anfallender Anliegerkosten weist Herr S c h u l t e darauf hin, dass es nicht zu Lasten der Bürger gehen kann wenn Straßen z.B. durch Busverkehr beschädigt werden, obwohl diese für einen solchen Verkehr nicht ausgelegt sind.

**19      Alarm- u. Gefahrenabwehrplan Bayer-CO-Pipeline (Antrag Frau Schnura)  
Vorlage 178 12/2009**

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden Beschluss (3 Ja - SPD / 9 Nein - CDU, FDP / 6 Enthaltungen - SPD, Grüne):

Bezirksvertretung 8 lehnt den Antrag von Frau Schnura ab.

**20 LEG-Wohnungen im Stadtbezirk 8 (Antrag Frau Schnura)  
Vorlage 178 13/2009**

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden Beschluss (1 Ja - Grüne / 9 Nein - CDU, FDP / 8 Enthaltungen - SPD, Grüne):

Bezirksvertretung 8 lehnt den Antrag von Frau Schnura ab.

**21 Bewertung und Schlussfolgerung zur rechtsextremen Gewalt im Stadtbezirk 8 (Antrag Frau Schnura) - Vorlage 178 14/2009**

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden Beschluss (12 Nein - CDU, SPD, Grüne, FDP / 6 Enthaltungen - CDU, SPD, Grüne):

Bezirksvertretung 8 lehnt den Antrag von Frau Schnura ab.

**22 Verkehrsberuhigung "Am Pfaffenbusch" (Antrag SPD - Fraktion)  
Vorlage 178 18/2009**

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden Beschluss (9 Ja - SPD, Grüne / 9 Nein - CDU, FDP):

Bezirksvertretung 8 lehnt den Antrag der SPD - Fraktion ab.

**23 Rheinbahn-Wartehallen in Unterbach (Antrag SPD - Fraktion)  
Vorlage 178 19/2009**

Im Rahmen einer Aussprache zieht Frau H ä r l e den Antrag seitens der SPD - Fraktion zurück.

Auf Antrag von Frau T h i e l e wird die Sitzung um 18.09 Uhr für eine Pause unterbrochen.

Die Sitzung wird um 18.17 Uhr fortgesetzt.

**24 Zweckverband Unterbacher See (Antrag SPD - Fraktion)  
Vorlage 178 20/2009**

Herr R ü t z teilt mit, dass sich die CDU - Fraktion dem Antrag anschließt und regt daher an, ihn als interfraktionellen Antrag zu beschließen.

Die Bezirksvertretung 8 fasst interfraktionell folgenden einstimmigen Beschluss:

Bezirksvertretung 8 bittet die Verwaltung, auf die Geschäftsführung des Zweckverbandes Unterbacher See dahingehend einzuwirken, dass zu Beginn der Sommersaison

- alle Radwege im Verbandsgebiet so befestigt sind, dass sie bequem und gefahrlos zu benutzen sind,
- eine Verbreiterung des Radweges im Bereich Campingplatz Nord erreicht wird,
- die verrotteten und versumpften Unterstände / Schutzhütten im Verbandsgebiet ersetzt werden,
- im Bereich des neu gestalteten Gebiets am Strandbad Süd eine Schutzhütte aufgestellt wird und
- alle Sitzbänke entlang des Sees, deren Holz so porös ist, dass sie tagelang feucht sind, erneuert werden.

**25 Bushaltestelle "Friedhof Unterbach" - Zebrastreifen  
(Antrag SPD - Fraktion) - Vorlage 178 21/2009**

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden Beschluss (9 Ja - SPD, Grüne / 9 Nein - CDU, FDP):

Bezirksvertretung 8 lehnt den Antrag der SPD - Fraktion ab.

**26 S-Bahnhof Eller-Süd - Fahrradständer (Antrag SPD - Fraktion)  
Vorlage 178 23/2009**

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Bezirksvertretung 8 bittet die Verwaltung, den überdachten Fahrradständer am S-Bahnhof Eller-Süd, Ausgang Sturmstraße, reparieren bzw. erneuern zu lassen. Gleichzeitig wird die Verwaltung gebeten, auch den überdachten Fahrradabstellplatz auf der gegenüberliegenden Seite, Flottenstraße, auf mögliche Schäden zu prüfen und diese beheben zu lassen.

**27 Parkpflegewerk Schloss Eller (Antrag CDU - Fraktion)  
Vorlage 178 28/2009**

Herr F i s c h e r bittet namens der SPD - Fraktion den Antrag um einen Punkt 2 zu ergänzen und hierin an die Erarbeitung des Grünordnungsrahmenplanes für den Stadtbezirk 8 zu erinnern.

Die Bezirksvertretung 8 fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Bezirksvertretung 8 bittet die Verwaltung, ein Parkpflegewerk für den Schlosspark Eller zu erstellen und der Bezirksvertretung 8 zur Kenntnis zu bringen. Darüber hinaus wird die Verwaltung gebeten, den Grünordnungsrahmenplan für den Stadtbezirk 8 zeitnah zu entwickeln und der Bezirksvertretung 8 vorzustellen.

**28 Grundwasserkataster Stadtbezirk 8 (Antrag CDU - Fraktion)  
Vorlage 178 29/2009**

Herr S c h u l t e bekräftigt seitens der CDU - Fraktion, dass es Wunsch dieses Gremiums ist, die Sache zügig anzugehen.

Dem stimmt Frau R e i d t - S c h m i d t seitens der SPD - Fraktion zu und bittet darum, den Wunsch nach schnellstmöglicher Erstellung eines Grundwasserkatasters im Antrag aufzunehmen.

Herr W a l t e r regt seitens der SPD - Fraktion an, den Antrag interfraktionell zu beschließen.

Die Bezirksvertretung 8 fasst interfraktionell folgenden einstimmigen Beschluss:

Bezirksvertretung 8 bittet die Verwaltung, schnellstmöglich ein Grundwasserkataster für den Stadtbezirk 8 einschließlich Prognosen, kartographischen Darstellungen und Maßnahmenvorschlägen, insbesondere für den Bereich Vennhausen, zu erstellen, das als Grundlage für Maßnahmen zur Senkung des Grundwasserstandes dienen kann.

**29 Fußgängerübergänge Kreuzung Heidelberger Straße / Schlossallee  
(Antrag CDU-Fraktion) - Vorlage 178 30/2009**

Die Bezirksvertretung 8 vertagt nach kurzer Aussprache die Beratung und Beschlussfassung auf die kommende Sitzung.

**30 Straßenschäden im Stadtbezirk 8 (Antrag SPD - Fraktion)  
Vorlage 178 31/2009**

Die Bezirksvertretung 8 fasst im Anschluss an eine kurze Aussprache folgenden Beschluss (10 Ja - SPD, CDU, Grüne / 8 Enthaltungen - CDU, FDP):

Bezirksvertretung 8 bittet die Verwaltung, dafür Sorge zu tragen, dass im gesamten Stadtbezirk 8 nach der Schnee- und Eisperiode in Bezug auf die extreme Bearbeitung der Straßenflächen durch die AWISTA zur Sicherheit der Bevölkerung, die durch Streusalz und Räumfahrzeuge entstandene Schäden direkt aufgenommen und dementsprechend sofort behoben werden.

**31 Parkmarkierungen im Stadtbezirk 8 - Vorlage 178 2/2009**

Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**32 Fußweg Schlossallee zur Dieter-Forte-Gesamtschule - Vorlage 178 4/2009**

Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**33 Feuerwache / Sirenenwarnsystem in Unterbach - Vorlage 178 6/2009**

Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**34 Widmung von Straßen - Vorlage 178 7/2009**

Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**35 Probeweise Öffnung der Einbahnstraßen Bebelstraße, Erenkamp und Lassallestraße für Radfahrer - Vorlage 178 8/2009**

Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**36 CO-Pipeline - Vorlage 178 9/2009**

Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**37 Gleiskörper Kuthsweg - Komplettierung der Begrünung  
Vorlage 178 10/2009**

Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**38 Turnhalle GHS Bernburger Straße - Vorlage 178 32/2009**

Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**39 Stadtbahnhaltestelle Betriebshof Eller - Vorlage 178 34/2009**

Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**40 Masterplan Schulen, Programm 2009 und 2010 - Vorlage 60/ 20/2009**

Die Vorlage wurde vor Beginn der Sitzung verteilt. Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**41 Baumfällungen an der Südlichen Düssel - Vorlage 178 35/2009**

Die Vorlage wurde vor Beginn der Sitzung verteilt. Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**42 Ampelschaltung Bernburger Straße / Karlsruher Straße  
Vorlage 178 36/2009**

Die Vorlage wurde vor Beginn der Sitzung verteilt. Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**43 Maßnahmen zur Förderung des Radverkehrs im Stadtbezirk 8  
Vorlage 178 37/2009**

Die Vorlage wurde vor Beginn der Sitzung verteilt. Herr v a n L e y e n bittet namens der CDU - Fraktion festzuhalten, dass durch die Installation der Parkbügel keine Parkplätze entfallen sollen. Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**44 Sonnenschutzplätze Unterbacher See - Vorlage 178 38/2009**

Die Vorlage wurde vor Beginn der Sitzung verteilt. Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**45 Papierkörbe Unterbacher See - Vorlage 178 39/2009**

Die Vorlage wurde vor Beginn der Sitzung verteilt. Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**46 Monckartzhofweg – Sitzbänke - Vorlage 178 40/2009**

Die Vorlage wurde vor Beginn der Sitzung verteilt. Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**47 Fläche Posener Straße / Breslauer Straße / Richardstraße  
Vorlage 178 41/2009**

Die Vorlage wurde vor Beginn der Sitzung verteilt. Die Bezirksvertretung 8 nimmt die Verwaltungsvorlage zur Kenntnis.

**Ende der öffentlichen Sitzung: 18:44 Uhr**